



SKULLERUDBYEN



Arne Baumann en del av Opsahl Gruppen

Opsahl Gruppen henter Arne Baumann til å bidra i store og komplekse byutviklingsprosjekter. Skullerudbyen, konsernets største utviklingsprosjekt, er i sluttfasen for detaljregulering og mye skal på plass før første salgsstart. Den tidligere OBOS-toppen har lang erfaring fra eiendom og får en sentral rolle i videre utvikling

På Skullerud planlegger Opsahl Gruppen rundt 1.500 nye boliger, sammen med arbeidsplasser, handel, kulturtilbud og nye møteplasser tett på Østmarka.

Skullerudbyen er en stor og langsiktig satsing for oss. Arne har en kombinasjon av lang erfaring fra bolig- og byutvikling, ledelse og gjennomføring som vil være svært verdifull når vi nå skal ta prosjektet videre. Vi ser frem til å få hans erfaring og kompetanse inn i den videre utviklingen av Skullerudbyen, sier Kristian Kinn, daglig leder i Opsahl Gruppen.

Over 20 år i konsernledelsen i OBOS.

Arne har lang erfaring fra bolig- og eiendomsbransjen. Han satt i konsernledelsen i OBOS i mer enn 20 år og hadde blant annet ansvar for konsernets boligutvikling. I løpet av årene som konserndirektør var han med på utviklingen av en rekke store bolig- og byutviklingsprosjekt i Norge og Sverige.

Etter tiden i OBOS gikk Baumann til Norges Skiforbund, der han var generalsekretær. Han har også bred styreerfaring fra ulike virksomheter.

Baumann er utdannet siviløkonom fra BI og har en MBA fra University of Wisconsin–Madison i USA.

En sjelden mulighet

For Baumann er muligheten til å være med på utviklingen av et helt område en viktig motivasjon for å gå til Opsahl Gruppen.

Skullerudbyen har jeg fulgt gjennom flere år, og er et byutviklingsprosjekt jeg gleder meg til å ta fatt på. Her ligger det en sjelden mulighet til å transformere et stort område helhetlig og skape et godt sted å bo, jobbe og leve. Opsahl Gruppen har et langsiktig perspektiv og en sterk tilknytning til Skullerud. Det gir et veldig godt utgangspunkt for å skape noe som både dagens og fremtidens beboere på Skullerud kan være stolte av og føle seg hjemme i, sier Arne Baumann.

Fra næringsområde til levende bydel

Opsahl Gruppen har over flere år samlet eiendommer på Skullerud og er eneste utvikler av området. Planene for Skullerudbyen omfatter rundt 1 500 boliger, samtidig som dagens næringsliv skal videreføres og bli en del av den nye bydelen.



SKULLERUDBYEN



Ambisjonen er å utvikle et helhetlig nabolag med boliger, arbeidsplasser, butikker, servering, grønne områder og møteplasser, med kort vei både til byen og Østmarka.

Når man utvikler et område i denne størrelsen, handler det om langt mer enn å bygge boliger. Det handler om å skape et sted som fungerer over tid, med gode møteplasser, byrom, arbeidsplasser og tilbud som gir liv gjennom hele dagen. Det er nettopp denne typen helhetlig byutvikling jeg synes er spennende å jobbe med, sier Baumann.

Les mer her www.skullerudbyen.no

For mer informasjon, kontakt:

Kristian Kinn
Daglig Leder Opsahl Gruppen
Telefon: 971 49 352
E-post: kristian@aoe.no

Anders Opsahl
Styreleder Opsahl Gruppen
Telefon: 908 54 254
E-post: anders@aoe.no

Om Skullerudbyen:

Skullerudbyen er Opsahl Gruppens store byutviklingsprosjekt på Skullerud i Oslo. Planene omfatter rundt 1 500 nye boliger, i tillegg til arbeidsplasser, handel, servering, kulturtilbud og møteplasser. Ambisjonen er å utvikle et levende og helhetlig nabolag med nærhet til både byen og Østmarka.

Om Opsahl Gruppen:

Opsahl Gruppen, startet av Anders Opsahl, er et solid selskap innen boligutvikling og næringseiendom med betydelige virksomhet innen eiendom i tillegg til noe industri og finansielle investeringer særlig verdibasert og innafor Sport, Aktivitet og Idrett. Konsernet har et langsiktig perspektiv på sine investeringer og er blant annet engasjert i utviklingen av flere eiendomsprosjekter i Oslo og omegn.